

Dne :

Návrh na vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků

I. Navrhovatel: Jméno a příjmení (název), adresa včetně PSČ, rodné číslo (IČO):

Telefon, kontaktní osoba:

II. Předmět územního rozhodnutí : dělení pozemků (scelování pozemků) *

Dosavadní využití :

Účel dělení pozemku:

Navrhované využití ¹⁾ :

III. Údaje o pozemku:

Obec:katastrální území: kultura pozemku :

parcelní čísla dotčených pozemků dle KN:

nově navržená parcelní čísla :

k pozemku, který má být oddělen (scelován), má žadatel :

- vlastnické právo (ANO - NE)*

- jiné právo (uvést jaké) :, které je doloženo dokladem, který je přílohou této žádosti.

- čísla parcel použitých k zajištění přístupu /příjezdu/

Změna druhu pozemku:*

parc. č : původní : navržený :

parc. č : původní : navržený :

parc. č : původní : navržený :

Jiná opatření na pozemku : ANO - NE* (jaká, kým a kdy provedena) :

IV. Údaje :

- soulad s územně plánovací dokumentací, je-li schválena : ANO - NE*

- údaje o splnění požadavků dotčených orgánů státní správy získaných podle zvláštních předpisů před oznámením zahájení územního řízení :

V. Seznam a adresy vlastníků dle jednotlivých dotčených pozemků :

a) dělených, / slučovaných /:

b) zajišťujících přístup /příjezd / na pozemek :

Příloha :

Podpisy (všech žadatelů):

Přílohy k návrhu na územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků :

1. Doklad, jímž žadatel prokazuje vlastnické nebo jiné právo k pozemku, souhlas ostatních spoluvlastníků.
2. Doklady o vlastnictví k pozemkům zajišťujícím přístup / příjezd / včetně souhlasu všech vlastníků těchto pozemků.
3. K návrhu na vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků se přikládá:
 - situační výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením předmětu územního rozhodnutí a jeho polohy s vyznačením vazeb na okolí; týká-li se návrh území zvláště rozsáhlého, též mapový podklad v měřítku 1 : 10 000 až 1 : 50 000 s vyznačením širších vztahů, situační výkres a mapový podklad se přikládá ve dvojím vyhotovení; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě, ve třech vyhotoveních.
4. Návrh na dělení nebo scelování pozemků obsahuje kromě náležitostí výše uvedených i situaci s vyznačením navrhovaných změn hranic pozemků a přístupů na pozemky v situačním výkresu.

Poznámka:

Jestliže stavební úřad písemně sdělí, že pro dělení či scelování pozemků nebude vydávat územní rozhodnutí, připojí ke sdělení ověřený situační výkres.

- 1) V případě, že pozemek bude využit pro výstavbu, požádá navrhovatel o vydání rozhodnutí o umístění stavby, v rámci kterého budou stanoveny podmínky pro dělení či scelování pozemků.